

# LA CONSTRUCTION DE LA MAISON DE SANTE ET DES COMMERCES



Avant le début des travaux !  
Un parking... encombré de Poids Lourds

Les travaux ont commencé avec  
l'entreprise Audigier TP qui a aménagé la  
place.



Ensuite, il a fallu mettre le terrain à niveau,  
pour l'édification des bâtiments



L'Espace du LOGIS NEUF est livrable aux occupants



## MAISON DE SANTE OUVERTURE LE 1<sup>er</sup> OCTOBRE 2018

Docteur Christian DOUX :

Médecine Générale - Médecine du Sport  
Lauréat de la faculté de Montpellier  
Consultations libres sans RDV  
Cabinet fermé le Jeudi  
116 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES  
04 75 43 07 31/ 06 18 15 06 53

Infirmière Claudine GRANDEMANGE :

116 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES  
Sur rendez-vous et à domicile :  
06 21 76 15 14

Orthophoniste Mélanie GOZNIAK :

116 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES  
Sur rendez-vous : 06 31 06 63 29

Psychothérapeute Sandrine GALLINICA :

116 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES  
Sur rendez-vous : 06 89 57 43 26

## COMMERCES

Nahia AMGHAR : **SALON DE COIFFURE**

Coiffure, Soins capillaires, Produits capillaires  
86 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES

Sur Rendez-Vous 06 26 99 75 25

Frédéric CHAVANTON : **PIZZERIA**

Pizzas et petite restauration-Sandwicherie  
92 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES

06 88 47 60 82





## DÉJÀ OUVERT DEPUIS LE 1<sup>ER</sup> SEPTEMBRE 2018

**EPICERIE—BAR**

Maria GUIBOUD : (Assistée de son époux Gérard GUIBOUD)

Epicterie multiservice - Presse-Tabac-Boulangerie- Française des Jeux - Divers  
62 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES

04 75 90 05 13 / 06 81 41 47 95

Bar  
46 avenue Saint Didier  
26740 LES TOURRETTES

### FINANCEMENT

L'ensemble de l'investissement réalisé pour l'élaboration de l'espace Le Logis neuf a un coût qui s'établit à ce jour à la somme de 1 180 975 € TTC.

- Nous y avons fait face avec :
- Un autofinancement de : 33%
  - Des subventions (Région, Département, FISAC, Parlementaire ) de : 27 %
  - Récupération de TVA de : 16 %
  - Crédit bancaire de : 25 %
  - 100 %

L'annuité de remboursement du prêt bancaire est couverte par les loyers encaissés, qui permettent même de faire face à la plupart des frais de fonctionnement de la Maison de Santé.

### REMERCIEMENTS

Il y a lieu de remercier le Cabinet d'Architecture COTTIN/PEREZ qui nous a accompagné dans cette réalisation, évidemment les 14 entreprises qui ont participé à la construction. Le Maire veut remercier tout particulièrement Laetitia et Isabelle du secrétariat de Mairie, pour un important surcroît de travail sans oublier les élus qui ont largement contribué à la réussite de ce projet: Georges PONTS, Patrice GARNIER et Pierre BRAYSSE cheville ouvrière du projet, constamment sur la brèche qui a piloté le projet technique dans tous les domaines et qui a fait entendre la voix de la Mairie chaque fois que c'était nécessaire.

Le Maire lui-même tenait les cordons de la bourse...

Ce projet devenu réalité, que nous portions depuis le mandat précédent reste une réalisation majeure et structurante pour LES TOURRETTOIS avec la mise à proximité d'une offre de santé de qualité et différentes activités de service ou de commerce équilibrées de qualité sur le territoire communal.

Encore un mot pour indiquer que les locaux laissés vacants (superette et bar) ont déjà trouvé preneur: une agence immobilière et un commerce de Charcuterie-Traiteur vont nous rejoindre très prochainement.

**Nous vous donnons rendez vous le VENDREDI 5 OCTOBRE à 18h pour l'inauguration de l'ESPACE DU LOGIS NEUF en présence des autorités départementales civiles et militaires. La cérémonie sera suivie du partage du verre de l'amitié**



L'actualité de votre commune  
2018 - N°39

[www.lestourrettes.fr](http://www.lestourrettes.fr)

# LES TOURRETTES

## « Espace Logis Neuf »

### EDITORIAL

Notre espace LE LOGIS NEUF est opérationnel pour une partie des activités commerciales; les autres ainsi que la Maison de Santé seront à votre disposition dès le 1er octobre 2018.

Nous sommes au terme d'un chantier important qui parachève la centralité de notre village autour de la Mairie, l'Ecole, la Salle des Fêtes, la Bibliothèque et l'Eglise.

Cet objectif majeur du mandat que vous nous avez confié en mars 2014 est ainsi réalisé. L'achèvement de ce chantier avec ses investissements structurants, nous permet d'accueillir désormais de nouveaux habitants et c'est ainsi que les lotissements des CLOS DE BERIANNE s'achèvent, ils sont entièrement réservés; de même le lotissement du CLOS DES PINS est en cours de finalisation avec déjà des réservations, enregistrées par le promoteur.

Ajoutons à ces constructions nouvelles, celles du Lotissement privé de Monsieur RUEL Gérard au quartier de la Pascale qui compte huit lots, tous vendus.

**Les photos qui suivent sur les pages de cette édition relatent les différentes étapes de la construction de l'ESPACE DU LOGIS NEUF, ainsi que la construction des 3 bâtiments à usage de services et de commerces.**



Les Tourrettes  
en Drôme Provençale